

**Raport bieżący nr: 3/2024**  
**Data sporządzenia: 2024-03-15**  
**Skrócona nazwa emitenta: WIKANA**

**Temat: Zawarcie przedwstępnej warunkowej umowy sprzedaży udziałów w spółce zależnej**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd WIKANA S.A. (dalej: „Emitent”) informuje o zawarciu w dniu 15 marca 2024 r. przez Emitenta (zwanego dalej również: „Sprzedającym”) z podmiotem niepowiązany kapitałowo i osobowo z Grupą Kapitałową WIKANA (zwanym dalej: „Kupującym”) przedwstępnej warunkowej umowy sprzedaży 100% udziałów (dalej: „Umowa”) w spółce zależnej: BIOENERGIA PLUS Sp. z o.o. (dalej: „Spółka”).

Zawarcie ostatecznej umowy sprzedaży wszystkich udziałów w Spółce nastąpi w terminie uzgodnionym przez ww. strony, do dnia 1 lipca 2024 r., po spełnieniu przez Sprzedającego warunków określonych w Umowie, chyba że w tym terminie Kupujący złoży oświadczenie o rzeczeniu się ww. warunków (tudzież warunku).

Ostateczna cena sprzedaży udziałów zostanie określona w umowie ostatecznej, przy czym będzie ona nie niższa niż wartość księgowa udziałów, która w ostatnim zatwierdzonym jednostkowym sprawozdaniu finansowym została określona na kwotę 13 736 tys. zł.

Powyższa transakcja stanowi potwierdzenie kontynuacji strategii, o której Emitent informował tak w raportach bieżących, jak i okresowych, zakładającej dezinvestycję poprzez sprzedaż wybranych składników majątku trwałego niewykorzystywanych do podstawowej działalności Grupy Kapitałowej WIKANA i pełną koncentrację na działalności podstawowej, to jest działalności deweloperskiej.